

所在地	新潟市北区新崎2丁目3190番11				種別	売地	価格	365万円	取引対応（仲介）
交通	J R	白新線「新崎駅」900m							
	バス	新潟交通「泰平橋東詰」徒歩3分							
	車								
土地	面積	公簿	151㎡	(45.6坪)					
	地目	登記簿	畑	地目変更要					
	道路								
	間口	約3.0m	奥行	約22.5m					
設備	飲用水	上水道		前面道路					
	ガス	都市ガス		前面道路					
	排水	公共下水		前面道路					
	雑排水	〃		前面道路					
法規制	都市計画	市街化区域							
	用途地域	第一種住居地域							
	建ぺい率	60%							
	容積率	200%							
学区	小学校	濁川小学校 950m							
	中学校	濁川中学校 1100m							
周辺環境	濁川保育園 1000m								
	ゆたか幼稚園 4200m								
	ほのぼの保育園 4200m								
	ローソン新崎二丁目店 100m								
	第四銀行新崎支店 1000m								

(社)全国宅建物取引業保証協会会員
新潟県知事(10)2725号

(株)日新不動産

〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5
TEL025-259-3410・FAX025-259-4203
http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com