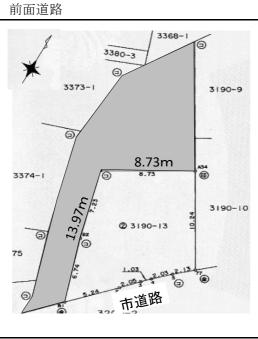
所在地	新潟市北区新崎2丁目3190番11					
交	J R		白新線 「新崎駅」900m			
	バ ス 車		新潟交通「泰平橋東詰」徒歩3分			
通						
土	面	積	公簿	151 m²		(45.65
	地目		登記簿		畑	地目変更要
地	道	路				
	間	П	約3.0m	身	具行	約22.5m
設	飲用水		上水道		前面道路	
	ガス		都市ガス		前面道路	
備	排水		公共下水		前面道路	
	雑排水		11		前面道路	
法規	都市計画		市街化区域			1
	用途地域		第一種住居地域		×	3:
制	建ぺい率		60%			3373-1
	容積率		200%			
学	小学校		濁川小学校	950m	3374-1	
区	中学校		濁川中学校	1100m		
周辺環境	濁川保育園 1000m					\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \
	ゆたか幼稚園 4200m				-	3.97
	ほのぼの保育園 4200m				75	
	ローソン新崎二丁目店 100m					6.74
	第四	銀行親	√ 「崎支店 1000m		9	5.24



(45.6坪)

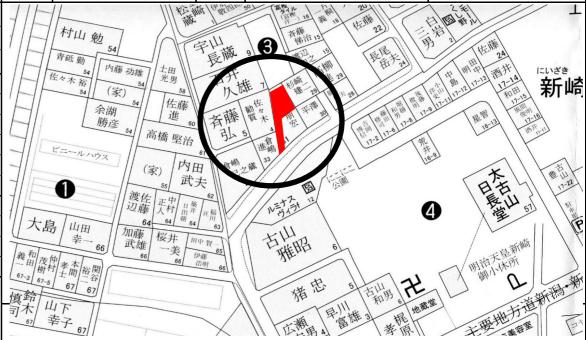
地目変更要

## 種 売 地

## 価

## 365万円

取引対応 (仲介)









(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 新潟県知事(10)2725号

〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5 TEL025-259-3410 • FAX025-259-4203